



SECRET GARDEN

Yeşille Mavinin Buluştuğu Vadi



www.akkurtsecretgarden.com



SECRET GARDEN



1983 yılında faaliyete başlayan Akkurt Group, kuruluşundan bu yana birçok prestijli projeyi başarı ile tamamlamış ve kısa zamanda yaptığı işlerle sektörde öncü bir kimlik kazanmıştır.

İlk planda Tekstil ve Pazarlama Şirketleri ile Türkiye'de yatırımlar yapan Akkurt Group, 1998 Yılında Kocaeli Derince Bölgesi'nin ilk alışveriş merkezi olan Galaksi AVM'yi kurmuştur. 2000 yılı itibarıyla yurtdışında birden fazla ülkede ticari faaliyetler göstermektedir. Halen uluslararası düzeyde devam eden bu yatırımlar ihracatta Türkiye ekonomisine büyük bir katma değer sağlamaktadır. Aynı zamanda "RAMADA PLAZA İZMİT" otelinde sahibi olan group KOCAELİ turizmine'de büyük katkı sağlamıştır.

2014 Temmuz ayında 1200 yatak kapasiteli öğrenci yurdu ve yine 2015 yılında 2500 yatak kapasiteli öğrenci yurdu nuda hizmete sunmuştur.

Akkurt Group kuruluşundan bu güne iş merkezi, uluslararası pazarlama şirketleri, tekstil fabrikaları, villa, yurt, otel gibi farklı formlarda yapılar inşa etmiş olup ve birçoğunun işletmesini de yapmaktadır. Group'un yapımına başladığı İZMİT Yahya Kaptan Mahallesi'ndeki 130 konutlu "AKKURT ROYAL CITY" ve BAŞİSKELE yuvacık bölgesinde 106 konutlu "AKKURT SECRET GARDEN" gibi prestijli projelerde konut inşaat sektöründe söz sahibi olmayı hedeflemektedir.

İlhan AKKURT
Yönetim Kur. Bşk. Yrd.







Şehrin stresinden
mutluluğa açılan
kapı...







Hayal kurmaya SON...
Artık hayatın
İÇİNDESİNİZ...





sağlıklı
bir yaşam için
vazgeçilmezsiniz...





Yeşili ve doğası ile
bütün bir
hayat sürün...





Huzur bulmak

için çok

yakınsınız...



SECRET GARDEN





Modern ve sıradışı
mimarinin yaşama
dönüştüğü nokta...





Günü ister başlatın

ister bitirin;

Keyif Sizin...



SECRET GARDEN





Sevgi
dolusu

bir sunum...



SECRET GARDEN





Gizli Bahçemizde size de yer var...



SECRET GARDEN



SECRET GARDEN

KAT PLANLARI

NORMAL
KATLAR (1-2)

2+1

A-3 / A-4 BLOK
B-1 / B-2 BLOK



Salon	: 24,01 m ²
Mutfak	: 11,30 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 15,55 m ²
Yatak Odası	: 10,00 m ²
Banyo	: 4,56 m ²
Depo	: 3,07 m ²
Antre	: 8,48 m ²
Balkon	: 12,15 m ²
Ebeveyn Balkon	: 6,18 m ²

DAİRE NET ALANI : 95,30 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 120,50 m²



Salon	: 30,52 m ²
Mutfak	: 13,16 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 17,15 m ²
Yatak Odası	: 12,09 m ²
Yatak Odası	: 11,80 m ²
Banyo	: 4,68 m ²
Ebeveyn Banyo	: 3,17 m ²
Depo	: 2,91 m ²
Antre	: 9,69 m ²
Balkon	: 16,12 m ²
Ebeveyn Balkon	: 5,70 m ²

DAİRE NET ALANI : 126,99 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 154,56 m²

NORMAL KATLAR (1- 2- 3)

A-1 / A-2 BLOK
B-3 / B-4 BLOK
C-1 / C-2 BLOK

3+1



NORMAL KATLAR (1- 2)

Salon	: 30,65 m ²
Mutfak	: 13,16 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 17,22 m ²
Yatak Odası	: 12,09 m ²
Yatak Odası	: 11,80 m ²
Banyo	: 4,68 m ²
Ebeveyn Banyo	: 3,22 m ²
Depo	: 2,91 m ²
Antre 1	: 9,69 m ²
Balkon	: 16,12 m ²
Ebeveyn Balkon	: 5,85 m ²

DAİRE NET ALANI : 127,39 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 153,76 m²

NORMAL KATLAR (1-2)

3+1

A-3 / A-4 BLOK
B-1 / B-2 BLOK



Salon	: 32,00 m ²
Mutfak	: 15,14 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 19,53 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Banyo	: 5,50 m ²
Ebeveyn Banyo	: 2,58 m ²
Depo	: 2,91 m ²
Antre	: 10,88 m ²
Balkon	: 16,36 m ²
Ebeveyn Balkon	: 6,66 m ²

DAİRE NET ALANI : 135,56 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 163,20 m²



Salon	: 29,42 m ²
Mutfak	: 12,94 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 14,75 m ²
Yatak Odası	: 12,09 m ²
Yatak Odası	: 11,80 m ²
Banyo	: 4,59 m ²
Ebeveyn Banyo	: 3,83 m ²
Antre 1	: 6,26 m ²
Antre 2	: 7,03 m ²
Balkon	: 16,12 m ²
Ebeveyn Balkon	: 5,70 m ²

DAİRE NET ALANI : 124,53 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 153,67 m²

BAHÇE ALANI 27,61 m² ile 67,31 m² arasında değişen ölçülerde bahçeler mevcut olup, Brüt alana dahil değildir.



BAHÇE DUBLEKS 3+1

A-1 / A-2 BLOK
B-3 / B-4 BLOK
C-1 / C-2 BLOK



BAHÇE DUBLEKS 3+1

A-1 / A-2 BLOK
B-3 / B-4 BLOK
C-1 / C-2 BLOK



Salon	: 29,55 m ²
Mutfak	: 12,94 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 14,84 m ²
Yatak Odası	: 12,09 m ²
Yatak Odası	: 11,80 m ²
Banyo	: 4,59 m ²
Ebeveyn Banyo	: 3,86 m ²
Antre 1	: 6,26 m ²
Antre 2	: 7,03 m ²
Balkon	: 16,12 m ²
Ebeveyn Balkon	: 5,85 m ²

DAİRE NET ALANI : 124,93 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 152,88 m²

BAHÇE ALANI 27,61 m² ile 67,31 m² arasında değişen ölçülerde bahçeler mevcut olup, Brüt alana dahil değildir.



ÜST KAT

ALT KAT

ALT KAT

ÜST KAT



ÜST KAT

Salon	: 29,42 m ²
Mutfak	: 12,94 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 14,37 m ²
Yatak Odası	: 12,09 m ²
Yatak Odası	: 11,80 m ²
Banyo	: 4,33 m ²
Ebeveyn Banyo	: 3,83 m ²
Antre 1	: 8,35 m ²
Antre 2	: 8,09 m ²
Balkon	: 16,12 m ²
Ebeveyn Balkon	: 5,70 m ²

DAİRE NET ALANI : 127,04 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 157,52 m²



BAHÇE DUBLEKS 3+1

A-1 / A-2 BLOK
B-3 / B-4 BLOK
C-1 / C-2 BLOK



ALT KAT

BAHÇE DUBLEKS 3+1

A-1 / A-2 BLOK
B-3 / B-4 BLOK
C-1 / C-2 BLOK



ALT KAT

Salon	: 29,55 m ²
Mutfak	: 12,94 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 14,37 m ²
Yatak Odası	: 12,09 m ²
Yatak Odası	: 11,80 m ²
Banyo	: 4,33 m ²
Ebeveyn Banyo	: 3,86 m ²
Antre 1	: 8,35 m ²
Antre 2	: 8,09 m ²
Balkon	: 16,12 m ²
Ebeveyn Balkon	: 5,85 m ²

DAİRE NET ALANI : 127,35 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 156,72 m²



ÜST KAT



ÜST KAT



Salon	: 30,87 m ²
Mutfak	: 15,46 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 18,54 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Banyo	: 4,94 m ²
Ebeveyn Banyo	: 2,58 m ²
Antre 1	: 8,35 m ²
Antre 2	: 7,85 m ²
Ebeveyn Balkon	: 6,66 m ²
Balkon	: 16,36 m ²

DAİRE NET ALANI : 135,61 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 170,45 m²



BAHÇE DUBLEKS 3+1

A-3 / A-4 BLOK
B-1 / B-2 BLOK



ALT KAT

BAHÇE DUBLEKS 3+1

A-3 / A-4 BLOK
B-1 / B-2 BLOK



ALT KAT



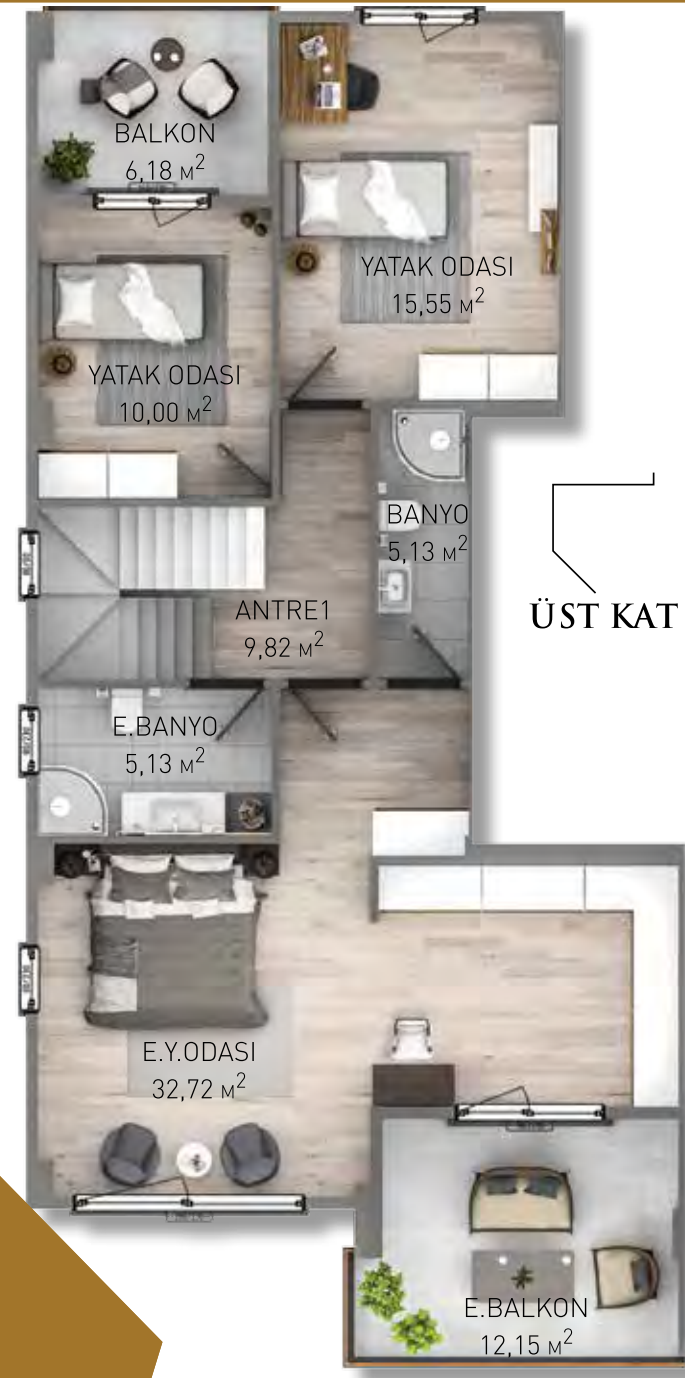
Salon	: 30,87 m ²
Mutfak	: 15,46 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 18,54 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Banyo	: 5,25 m ²
Ebeveyn Banyo	: 2,58 m ²
Antre 1	: 6,89 m ²
Antre 2	: 6,53 m ²
Balkon	: 16,36 m ²
Ebeveyn Balkon	: 6,66 m ²

DAİRE NET ALANI : 133,14 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 166,65 m²

BAHÇE ALANI 27,61 m² ile 67,31 m² arasında değişen ölçülerde bahçeler mevcut olup, Brüt alana dahil değildir.



ÜST KAT



SALON	: 34,21 m ²
MUTFAK	: 15,55 m ²
EBEVEYN YATAK ODASI	: 32,72 m ²
YATAK ODASI	: 15,55 m ²
YATAK ODASI	: 10,00 m ²
YATAK ODASI	: 10,00 m ²
BANYO	: 5,13 m ²
EBEVEYN BANYO	: 5,13 m ²
ANTRE 1	: 14,67 m ²
ANTRE 2	: 9,82 m ²
DEPO	: 3,07 m ²
BALKON	: 6,18 m ²
BALKON	: 12,15 m ²
BALKON	: 6,18 m ²
EBEVEYN BALKON	: 12,15 m ²

DAİRE NET ALANI : 192,51 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 232,60 m²

BAHÇE ALANI 27,61 m² İLE 67,31 m² ARASINDA DEĞİŞEN ÖLÇÜLERDE BAHÇELER MEVCUT OLUP, BRÜT ALANA DAHİL DEĞİLDİR.



ALT KAT



BAHÇE DUBLEKS

4+1

A-3 / A-4 BLOK
B-1 / B-2 BLOK

ÇATI DUBLEKS

3+1

A-1 / A-2 BLOK
B-3 / B-4 BLOK
C-1 / C-2 BLOK

ALT KAT



SALON	: 29,55 m ²
MUTFAK	: 12,94 m ²
EBEVEYN YATAK ODASI	: 14,46 m ²
YATAK ODASI	: 12,09 m ²
YATAK ODASI	: 11,80 m ²
BANYO	: 4,59 m ²
EBEVEYN BANYO	: 3,86 m ²
ANTRE 1	: 7,03 m ²
ANTRE 2	: 6,63 m ²
BALKON	: 16,12 m ²
EBEVEYN BALKON	: 5,85 m ²
TERAS	: 21,61 m ²

DAİRE NET ALANI : 146,53 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 177,60 m²



ÜST KAT



ÜST KAT

Salon	: 29,55 m ²
Mutfak	: 12,94 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 14,46 m ²
Yatak Odası	: 12,09 m ²
Yatak Odası	: 11,80 m ²
Banyo	: 4,33 m ²
Ebeveyn Banyo	: 3,86 m ²
Antre 1	: 8,35 m ²
Antre 2	: 8,09 m ²
Ebeveyn Balkon	: 5,85 m ²
Balkon	: 16,12 m ²
Teras	: 31,46 m ²

DAİRE NET ALANI : 158,90 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 192,40 m²



ÇATI DUBLEKS

3+1

A-1 / A-2 BLOK
B-3 / B-4 BLOK
C-1 / C-2 BLOK

ALT KAT



ÇATI DUBLEKS

3+1

A-3 / A-4 BLOK
B-1 / B-2 BLOK

ALT KAT



Salon	: 30,87 m ²
Mutfak	: 15,46 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 18,54 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Banyo	: 4,94 m ²
Ebeveyn Banyo	: 2,58 m ²
Antre 1	: 8,35 m ²
Antre 2	: 6,53 m ²
Balkon	: 16,36 m ²
Ebeveyn Balkon	: 6,66 m ²

DAİRE NET ALANI : 134,29 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 168,80 m²



ÜST KAT



Salon	: 30,87 m ²
Mutfak	: 15,46 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 18,54 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Yatak Odası	: 12,00 m ²
Banyo	: 4,64 m ²
Ebeveyn Banyo	: 2,58 m ²
Antre 1	: 6,89 m ²
Antre 2	: 6,53 m ²
Ebeveyn Balkon	: 6,66 m ²
Balkon	: 16,36 m ²

DAİRE NET ALANI : 132,53 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 165,00 m²



ÇATI DUBLEKS 3+1

A-3 / A-4 BLOK
B-1 / B-2 BLOK



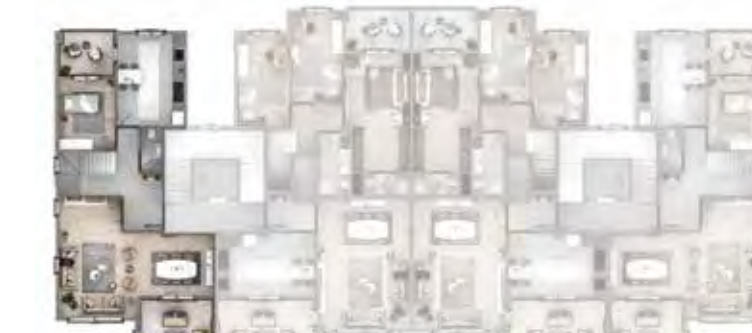
ÇATI DUBLEKS 4+1

A-3 / A-4 BLOK
B-1 / B-2 BLOK



Salon	: 34,46 m ²
Mutfak	: 15,55 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	: 20,00 m ²
Yatak Odası	: 11,00 m ²
Yatak Odası	: 10,00 m ²
Yatak Odası	: 10,00 m ²
Banyo	: 4,68 m ²
Ebeveyn Banyo	: 4,27 m ²
Antre 1	: 15,15 m ²
Antre 2	: 11,71 m ²
Depo	: 2,41 m ²
Ebeveyn Balkon	: 6,07 m ²
Balkon	: 12,15 m ²
Balkon	: 6,18 m ²
Teras	: 23,92 m ²

DAİRE NET ALANI : 187,55 m²
DAİRE BRÜT ALANI : 224,90 m²



ÜST KAT

TEKNİK ŞARTNAME VE MALZEME MAHAL LİSTESİ

KABA İNŞAAT

- Betonarme Taşıyıcı Sistem : B.A. Karkas
- Beton : BS 30
- Demir : ST 420 – BÇ Ⅱ (Nervürlü Demir)

DUVARLAR

Projesine ve tüm teknik şartnamelere uygun T.S.E belgeli blok tuğla , ytong veya bims duvar elemanı.

YALITIM

Su Yalıtımı: Temel, teras çatı, çatı örtüsü tekniğine ve şartnamelere uygun malzemelerle yapılacaktır.

Çatı örtüsünde su yalıtım sistemi buhar geçirgenliği özellikli şartnamelere uygun malzeme kullanılması.

Isı Yalıtımı : Bina temel, cephe, duvar, çatı ve açık teraslar komple ısı yalıtım sistemiyle kaplanması.

Temel altı ve temel üstü, ısı yalıtım levhalarıyla ayrı ayrı kaplanması.

Bina dışı dekoratif betopan kaplaması yapılacaktır.

ÇATI

Isı ve su yalıtımlı projesine uygun şekilde kaplanacaktır. (Yapı temelden çatıya kadar komple ısı ve su yalıtım sistemleri ile kaplanacaktır.)

SIVA İMALATLARI

İç siva, makineli saten alçı siva, boyaya hazır.

PEYZAJ - ALT YAPI - ELEKTİRİK – KANALİZASYON - SU-OTOPARK

Peyzaj, bahçe tanzimi, otomatik sulama, ağaçlandırma ve bitkiler, çimlendirme projesine uygun olarak yapılacaktır. Bahçe ve çevrenin aydınlatması yapılacaktır.

Sitemizde her daire için 1 araçlık açık otopark alanı tahsis edilecektir.

Yollar parke taşı kaplanacak , bordür taşı ile sınırlanacaktır. Açık otoparklarda parke taşı ile kaplanacaktır.

Elektrik şehir şebekesinden sağlanacaktır. Her konuta en az 2 hat telefon çekilecektir. Konutlarda internet bağlantısı alt yapısı olacaktır.

Kanalizasyon site içinde yapılacak ve şehir şebekesine bağlanacaktır. Yine site suyu çekilecek sitenin suyu şehir şebekesinden çekilecek ve bağlanacaktır. Tüm sitenin temiz su, pis su, elektrik ve telefon hatları tesisat kanallarından döşenecektir.

SALON

Döşeme Kaplaması: T.S.E. belgeli 1. Sınıf suya dayanıklı laminant parke ve kapılarla uyumlu lake kaplama süpürgelik
Duvar Kaplaması: Saten alçı üzeri su bazlı plastik boya (Marshall polisan, dyo, filli boya)
Tavan: Saten alçı üzeri su bazlı plastik boya , köşelerden alçıpan asma tavan (Marshall, polisan , dyo, filli boya,)
Aydınlatma : Alçıpan üzeri gizli şerit led

YATAK ODALARI

Döşeme Kaplaması: T.S.E. belgeli 1. Sınıf suya dayanıklı laminant parke ve kapılarla uyumlu lake kaplama süpürgelik
Duvar Kaplaması: Saten alçı üzeri su bazlı plastik boya (Marshall , polisan , dyo, filli boya)
Tavan: Saten alçı üzeri su bazlı plastik boya (Marshall , polisan , dyo, filli boya)
Ebeveyn Banyo: krom duşakabin temperli cam , zemin döşeme T.S.E belgeli 1. Sınıf seramik (Vitra , Çanakkale seramik, Ege seramik) , duvar kaplama T.S.E belgeli 1. Sınıf seramik (Vitra, Çanakkale seramik, Ege seramik) tavan Saten alçı üzeri su bazlı plastik boya (Marshall , polisan , dyo, filli boya)

BANYO-WC

Döşeme Kaplaması: T.S.E belgeli 1.sınıf seramik (Vitra , Çanakkale seramik, Ege seramik)
Duvar Kaplaması: T.S.E belgeli 1.sınıf seramik (Vitra , Çanakkale seramik, Ege seramik)
Tavan: Saten alçı üzeri su bazlı plastik boya (Marshall , polisan , dyo, filli boya)
Armatür: T.S.E belgeli 1.sınıf armatür. (e.c.a , kale , artema)
Vitrifiye: T.S.E belgeli 1.sınıf projesine uygun klozet-lavabo-küvet. (Vitra , Çanakkale seramik, Ege seramik , duravit)

Sitemizde her daire genel banyolarına akrilik küvet duş teknesi yapılacaktır

MUTFAK

Döşeme Kaplaması: T.S.E belgeli 1.sınıf seramik (Vitra , Çanakkale seramik, Ege seramik)
Duvar Kaplaması: T.S.E belgeli 1.sınıf seramik ve tezgah üstü üst dolap hizasına kadar fayans kaplama. (Vitra , Çanakkale seramik, Ege seramik)
Tavan: Saten alçı üzeri su bazlı plastik boya , köşelerden alçıpan asma tavan (Marshall, polisan , dyo, filli boya,)
Aydınlatma: Alçıpan üzeri gizli şerit led
Dolap tezgah arası: T.S.E belgeli 1.sınıf seramik (Vitra , Çanakkale seramik, Ege seramik)
Mutfak Dolapları: Gövde mdf lam, kapaklar akrilik
Mutfak Tezgahı: 1. Sınıf Granit veya Çimstone.
Evye: 1 gözlü krom evye .
Armatür: T.S.E. belgeli 1.sınıf armatür. (e.c.a , kale , artema)

Emniyet Sistemi: Duman ve Gaz dedektörü

KORİDOR – ANTRE HOL

Döşeme Kaplaması: T.S.E belgeli 1.sınıf seramik. (Vitra , Çanakkale seramik, Ege seramik)
Duvar Kaplaması: Saten alçı üzeri su bazlı plastik boya (Marshall , polisan , dyo, filli boya)
Tavan: Saten alçı üzeri su bazlı plastik boya (Marshall , polisan , dyo, filli boya)
Emniyet Sistemi: Duman dedektörü

MERDİVEN + KÜPEŞTE

Daire içi merdivenleri: (doublex dairelerde) Projesine uygun 1. Sınıf ahşap kaplama.

TERAS – BALKONLAR

Döşeme Kaplaması: T.S.E belgeli 1.sınıf seramik (Vitra , Çanakkale seramik, Ege seramik)
Korkuluk-Küpeşte: Projesine uygun 1.sınıf temperli cam krom çitalar
Tavanlar: Dış cephe boyası (Marshall , polisan , dyo, filli boya)
Teras zeminlerinde ısı ve su yalıtımı planlanmıştır

KAPILAR

İç Kapılar: T.S.E. belgeli 1. sınıf lake kaplama
Daire Giriş Kapıları: T.S.E belgeli güvenli çelik kapı

ELEKTRİK TESİSATI

Elektrik tesisatı projesine göre T.S.E Belgeli 1.sınıf malzeme ile yapılacaktır.
Binaları yıldırımdan korumak için paratoner tesisatı yapılacaktır.
Priz Anahtar: T.S.E Belgeli 1.sınıf malzeme
Sitemizde her daire için kaçak akım rölesi konulacaktır.
Sitemizde her daire salonuna klima alt yapısı yapılacaktır

TV SİSTEMİ

Çanak anten ve uydu sistemi alt yapısı
Salon ve ebeveyn odaları için uydu prizleri

GÜVENLİK

Konut ile blok giriş kapısı arasında ve site güvenliği ile iletişim imkânli, görüntülü interkom tesisatı olacaktır.
Kamera sistemi : sitemizin belirli noktalarına kameralar yerleştirilip 24 saat izlenecek sistem kurulacak
Güvenlik görevlisi
Güvenlik odası

MEKANİK, SIHHİ TESİSAT VE DOĞALGAZ TESİSATI

Temiz ve pis su Tesisatı projesine göre T.S.E. Belgeli 1. sınıf malzeme ile yapılacaktır.
Doğalgaz tesisatı projesine göre T.S.E. Belgeli 1. sınıf malzeme ile yapılacaktır.
Mekanik tesisat projesine uygun T.S.E. belgeli 1. sınıf malzeme ile petek sistem olacaktır.

Dairelerde bağımsız kombi, radyatör panel sistemi ve oda termostadı planlanmıştır.

BİNA GİRİŞLERİ

Bina içi döşeme: 1. Sınıf mermer döşeme
Bina içi merdivenler: 1. Sınıf mermer kaplama
Bina içi korkuluklar: T.S.E. belgeli alüminyum doğrama
Posta kutuları: Daire sayısına göre posta kutuları

PENCERE DOĞRAMA

Ahşap pen pvc , comfort cam , her odada 1 adet çift açılımlı pencere

ASANSÖRLER

Tüm binalarda her giriş için asansör sistemi oluşturulacaktır.

DEPO ALANI

Her daire için müteahhit firmanın belirleyeceği ölçülerde 1 adet kilitli depo alanı tahsis edilecektir.

SOSYAL ALANLAR

Açık yüzme havuzu
Açık çocuk yüzme havuzu. Çocuk aquapark
Çok amaçlı spor sahası
Fitness salonu
Sauna, Buhar odası
Çocuk oyun parkı

Kameriyeler
Yürüyüş yolları

PİKNİK ALANLARI

Barbekü alanları
Açık hava spor aletleri
Çocuk oyun parkı, Kameriyeler, Yürüyüş yolları
Piknik alanları sitemiz sınırları dışında olup, site sakinlerinde kullanımına açık olacaktır.

Taahhüt edilen malzemeler teknik şartnamede belirtilmiş olup görseller tanıtım amaçlıdır. **GALAKSİ İNŞAAT** renk ve malzeme değişikliği yapma hakkını saklı tutar.



Diğerlerinden farkımız;
Hayal olanı
gerçekleştirmek...



YAŞAM ÇEVRENİZ

ALİŞ VERİŞ MERKEZLERİ

OUTLET CENTER.....	5 km.
41 BURDA	5,2 km.
NCITY AVM.....	5,8 km.
SEMBOL AVM	6,5 km.
ARASTA PARK AVM.....	7,2 km.

HASTANELER

KOCAELİ ÜNV. DIŞ HAST.....	2,6 km.
ÖZEL KONAK HAST.....	6,3 km.
ÖZEL AKADEMİ HAST.....	6,4 km.
ÖZEL MEDİKAL PARK H.....	6,5 km.
KOCAELİ DEVLET HAST.....	6,9 km.
SEKA DEVLET HAST.....	7,5 km.
KOCAELİ ŞEHİR HASTANESİ.....	8,5 km.

EĞİTİM VE İŞ ALANLARI

AYDINKENT İ.Ö.O.....	0,6 km.
SERDAR İ.Ö.O.....	0,8 km.
MİSAK-I MİLLİ İ.Ö.O.....	1 km.
TED KOLEJİ BAŞİSKELE.....	1,5 km.
BARBAROS İ.Ö.O.....	1,5 km.
MY KOLEJ.....	2 km.
DOĞA KOLEJİ.....	4,6 km.
HAYAT KİMYA.....	5,5 km.
FORD.....	7 km.
FABRİKALAR BÖLGESİ 1 (PIRELLİ, GOODYEAR,PAKMAYA).....	7 km.
KOSBAŞ-KOCAELİ SERBEST BÖLGE.....	7,2 km.
FABRİKALAR BÖLGESİ 2 (HYUNDAİ, POSCO).....	9 km.
KOCAELİ ÜNİVERSİTESİ.....	12,5 km.

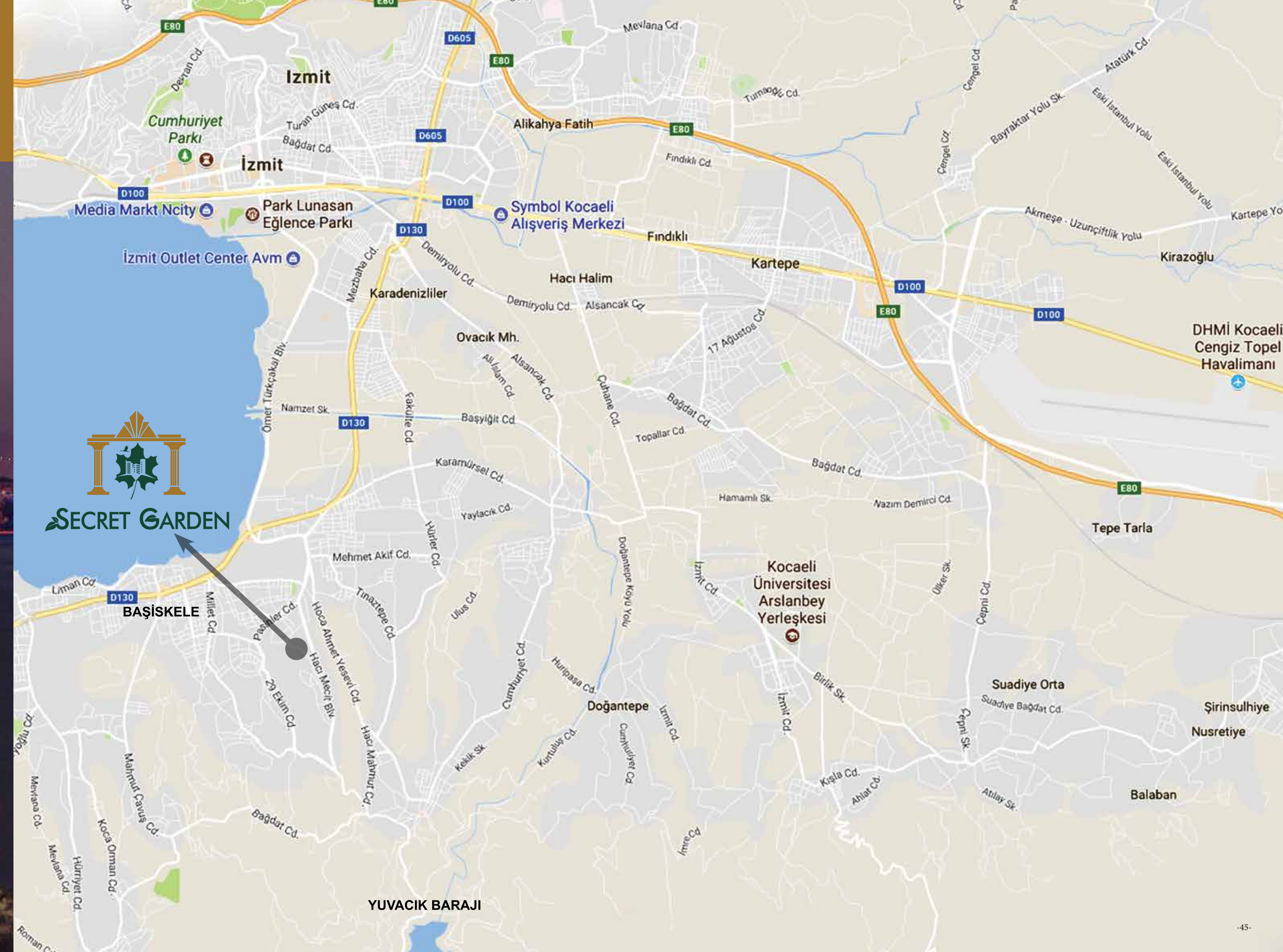
RESMİ KURUMLAR

BAŞİSKELE BELEDİYESİ.....	1,5 km.
BAŞİSKELE KAYMAKAMLIĞI.....	1,6 km.
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ..	6 km.
İZMİT BELEDİYESİ	6,7 km.
OTOGAR.....	8 km.

SOSYAL AKTİVİTELER

BAŞİSKELE SAHİL.....	2,2 km.
WELLBORN HOTEL.....	2,4 km.
LASTİK İŞ OTELİ.....	2,6 km.
YUVACIK BARAJI.....	4 km.
KOCAELİ FUARI.....	5,5 km.
SEKAPARK.....	7 km.
RAMADA PLAZA İZMİT.....	7,5 km.
YENİ STAD.....	9,5 km.
GÖLKAY PARK.....	11 km.

Başiskele Sahil





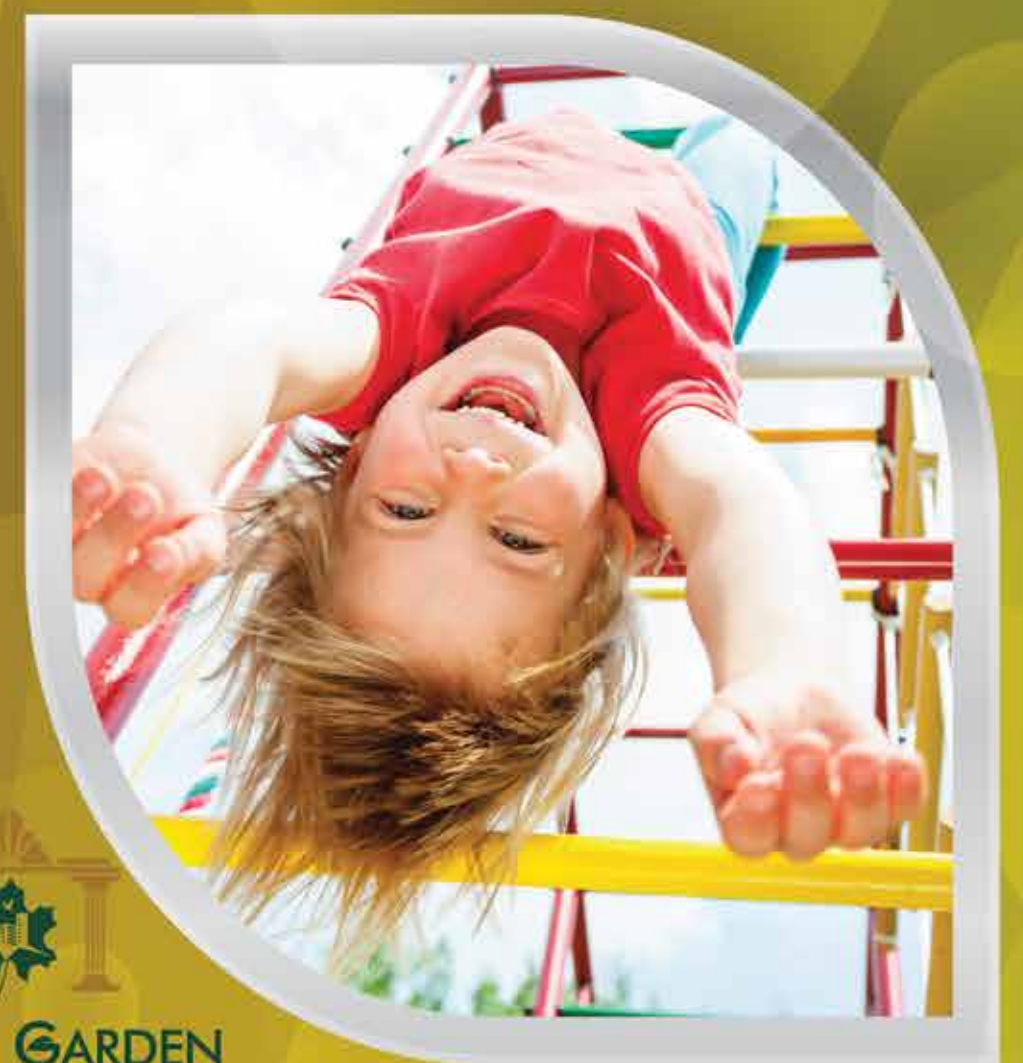
Yuvack Barajı



Yuvack Beşkayalar Tabiat Parkı




SECRET GARDEN




SECRET GARDEN





SECRET GARDEN

Satış Ofisi: Yeşilyurt Mahallesi, Hacı Mecit Blv. No:37, 41190 Başiskele/Kocaeli
Proje: Aydınkent Mahallesi Serbest Sokak Başiskele/Kocaeli
Gsm: 0507 537 19 30 Tel: 0262 346 66 46
info@akkurtsecretgarden.com